

Zpráva dozorčí rady o kontrolní činnosti

Dozorčí rada společnosti Statek Domašín, a.s., se sídlem Domašín 169, 25801 Vlašim tímto předkládá řádné valné hromadě svou Zprávu o kontrolní činnosti za období od řádné valné hromady, která se konala 18.5.2024.

Dozorčí rada je kontrolním orgánem Statku Domašín, a.s. (dále jen Společnost), dohlíží na výkon působnosti představenstva, podnikatelskou činnost Společnosti a dodržování platné legislativy a uděluje souhlas k záležitostem uvedeným ve stanovách Společnosti a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o obchodních korporacích. Dozorčí rada má v souladu se stanovami Společnosti 3 členy. V uplynulém období došlo ke změně ve složení dozorčí rady, kdy byl poslední valnou hromadou zvolen do dozorčí rady Josef Jiruška, který nahradil Františka Slavíka, jež se o další mandát neucházel.

Dozorčí rada pracovala ve složení: předseda: Ing. Jan Šafránek; člen: Ing. Petr Švingr; člen: Josef Jiruška

Od minulé řádné valné hromady Společnosti se do konce roku 2024 dozorčí rada sešla k jednání na čtyřech zasedáních a to 20.6.2024, 13.9.2024, 22.10.2024 a 25.11.2024. V roce 2025 se dozorčí rada sešla doposud celkem třikrát a to 24.1.2025, 3.3.2025 a 11.4.2025. Dozorčí rada splnila povinnost danou stanovami scházet se nejméně 1x za tři měsíce, tj. 4x za rok. Jednání dozorčí rady se pravidelně účastnil ředitel společnosti a předseda představenstva Ing. Jan Bursík.

Činnost dozorčí rady byla v uplynulém období zaměřena především na:

- Průběžné sledování provozního řízení společnosti, rozhodování představenstva a zejména plnění plánu hospodaření na rok 2024 se zaměřením na snižování nákladů, vzhledem k předchozímu negativnímu výsledku hospodaření za rok 2023.
- Průběžné informování o vývoji obchodních pohledávek a obchodních i finančních závazků a celkové finanční situaci podniku.
- Sledování průběhu realizací produkce ze skladu, průběhu polních prací a vývoji na trhu se zemědělskými komoditami a dalšími relevantními trhy, které mají pro Společnost významný vliv.
- Monitorování souladu činnosti Společnosti s právními předpisy a závěrů regulatorních kontrol
- Schvalování výše pachtovného, schvalování nákupu pozemků, strojů a investic do budov, schvalování prodeje majetku společnosti v souladu se stanovami společnosti.
- Kontrola výběrových řízení na nákup dlouhodobého majetku
- Schvalování pohyblivé složky mzdy řediteli společnosti
- Spoluúčast na inventarizaci majetku a zásob
- Namátkovou kontrolu dokladů o průběžném hospodaření, mzdových nákladů, kontrolu pořádku a zabezpečení areálu.
- Kontrolu využití staveb a mechanizačních prostředků
- Dozorčí rada na zasedání dne 24.1.2025 schválila jako nového člena představenstva Bohuslava Kaňku po odstoupení z funkce člena představenstva Marka Fikejse.

Na základě výkonu své kontrolní činnosti během uplynulého období dozorčí rada prohlašuje, že nezjistila v činnosti představenstva významné nedostatky. Dozorčí rada hodnotí kladně, že se podařilo v roce 2024 významně snížit provozní náklady dle plánu, zejména přímé materiální náklady na zemědělskou produkci. Nicméně vývoj výnosů pod očekávání vedl k celkově opět k negativnímu výsledku hospodaření, což je neuspokojivý stav. Dozorčí rada proto doporučuje, aby představenstvo pokračovalo nadále ve snižování nákladů Společnosti, taktéž v rovině nepřímých provozních nákladů a hledala cesty k dalšímu zvyšování výnosů z areálu Společnosti, aby i v horším zemědělském roce Společnost byla schopna vytvořit kladný výsledek hospodaření.

Dozorčí rada přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti Statek Domašín, a.s. k 31.12.2024 a nezjistila přitom žádné nedostatky nebo nesprávnosti. Dozorčí rada doporučuje valné hromadě společnosti schválit tuto účetní závěrku. Dozorčí rada doporučuje valné hromadě schválit návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku společnosti za rok 2024.

Za dozorčí radu společnosti Statek Domašín, a.s.:

